



## KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ

wykaz stóp procentowych, stawek prowizji i podstawowych warunków kredytowania

Lp.	Przeznaczenie kredytów	Maksymalne okresy		Podstawowe stawki		
		realizacji	splaty	Prowizja	Oprocentowanie	
<b>KREDYTY OBROTOWE</b>						
<b>I</b>	Kredyt funkcjonujący na warunkach odnawialnych w rachunku bieżącym przeznaczony na finansowanie zobowiązań i wydatków związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.	-	do 1 roku (nie dłużej niż 365 dni)	do 200 tys. zł	1,20 %	<b>6,4 %</b>
				do 400 tys. zł	1,08 %	
				do 800 tys. zł	0,96 %	
				do 2.000 tys. zł	0,84 %	
				pow. 2.000 tys. zł	0,72 %	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kredyt w rachunku bieżącym przeznaczony jest na finansowanie zobowiązań bieżących, z wyłączeniem m.in. leasingu, kosztów finansowych i amortyzacji.</li> <li>2. Bank może udzielić kredytu, gdy rachunek zostanie otwarty najpóźniej w dniu zawarcia umowy kredytu.</li> <li>3. Informacje dotyczące sumy wpływów na rachunek, osadu na rachunku i poziomu wykorzystania kredytu w rachunku bieżącym powinny znajdować się w dokumentacji kredytowej banku.</li> </ol>						
<b>II</b>	Kredyt płatniczy przeznaczony na finansowanie wydatków ponoszonych w związku z realizacją zawartych umów handlowych na dostawę towarów lub świadczenie usług	1 m-c	do 6 m-cy	0,6 %	<b>5,9 % lub WIBOR 3M + 3,9 p.p.</b>	
			do 1 roku	1,2 %		
			do 2 lat	1,5 %		
<ol style="list-style-type: none"> <li>4. Kredyt wskazany w pkt. II powinien być zabezpieczony przelewem wierzytelności z tytułu realizowanej umowy.</li> <li>5. Realizacja kredytu może nastąpić po pisemnym potwierdzeniu przez kontrahenta kredytobiorcy otrzymania informacji o dokonanej przelewie wierzytelności zawierającej m.in. nr rachunku na jaki mają być dokonywane spłaty przelanej wierzytelności.</li> <li>6. Sposób rozliczania wierzytelności przelanej na rzecz banku powinien zostać określony w umowie kredytowej.</li> </ol>						
<b>III</b>	Kredyt obrotowy w rachunku kredytowym przeznaczony na finansowanie bieżącej działalności podmiotów gospodarczych	1 m-c	do 5 lat	1,2 %	<b>5,9 % lub WIBOR 3M + 3,9 p.p.</b>	
			do 10 lat	1,5 %	<b>WIBOR 3M + 3,9 p.p.</b>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>7. Kredyt obrotowy funkcjonujący w rachunku kredytowym może stanowić do 90 % wartości pośrednich i bezpośrednich wydatków związanych z bieżącą działalnością podmiotów gospodarczych.</li> </ol>						

## KREDYTY INWESTYCYJNE

	<b>Finansowanie nakładów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą przeznaczonych na zakup nieruchomości, budowy, remonty, adaptacje budynków i budowli, zakup środków trwałych</b>	<b>do 18 m-cy w zależności od projektu</b>	do 5 lat	1,0 %	5,9 % lub WIBOR 3M + 3,9 p.p.
			do 10 lat	1,0 %	WIBOR 3M + 3,9 p.p.
			do 20 lat	1,5 %	
<b>IV</b>	<p>8. W przypadku kredytów określonych w pkt. IV udział Banku w kredytowaniu nie może przekraczać 90 % wartości netto całości inwestycji (realizowanego projektu) z zastrzeżeniem pkt 9.</p> <p>9. Maksymalny udział Banku w kredytowaniu w przypadku kredytów zabezpieczonych hipotecznie uzależniony jest od poziomu ryzyka kredytowego mierzonego w oparciu o dokonaną ocenę punktową zdolności kredytowej Klienta i wynosi :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 75 % wartości netto inwestycji, w przypadku poziomu preferowanego (ocena punktowa powyżej 90 pkt.)</li> <li>- 70 % wartości netto inwestycji, w przypadku poziomu bezpiecznego (ocena punktowa od 80 do 90 pkt.)</li> <li>- 65 % wartości netto inwestycji, w przypadku poziomu akceptowalnego (ocena punktowa od 66 do 79 pkt.)</li> </ul> <p>10. Udokumentowaniu celowości wykorzystania kredytu następuje poprzez przedłożenie faktur VAT, rachunków, umów, aktów notarialnych podlega co najmniej 50 % kwoty kredytu m.in. na budowy, remonty, adaptacje (wykorzystanie pozostałej kwoty Bank sprawdza w drodze inspekcji bezpośredniej) oraz 100% w przypadku kredytów na zakup nieruchomości.</p> <p>11. Dla kredytów finansujących projekty budowlane wymagane jest przedłożenie decyzji o pozwoleniu na budowę, jeżeli występuje taki obowiązek z uwagi na zakres robót oraz kosztorysu sporządzonego przez osobę uprawnioną, gdy kwota kredytu przekracza 300 tys. zł Dla kredytów w kwotach niższych może być stosowane zestawienia nakładów i robót do wykonania, sporządzone przez kredytobiorcę.</p> <p>12. Realizacja kredytów następuje jednorazowo lub w transzach, forma realizacji zależna jest od przedmiotu kredytowania.</p> <p>13. Bank może udzielić kredytu inwestycyjnego na refinansowanie poniesionych w okresie ostatnich 12 miesięcy przez kredytobiorcę nakładów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, w oparciu o przedłożone i opłacone faktury VAT, do 70 % ich wartości netto.</p>				
<b>V</b>	<b>Wykup pojazdów i innych rzeczy ruchomych z leasingu</b>	<b>1 m-c</b>	<b>do 5 lat</b>	<b>1,2 %</b>	<b>5,9 % lub WIBOR 3M + 3,9 p.p.</b>
	<p>14. Zabezpieczenie spłaty kredytu powinno zostać ustanowione na rzeczach stanowiących przedmiot kredytowania.</p> <p>15. W przypadku kredytów określonych w pkt. V udział Banku w kredytowaniu nie może przekraczać 90 % wartości netto wykupu.</p>				
	<b>Finansowanie nakładów inwestycyjnych oraz obrotowych ponoszonych w związku z podjęciem (zmianą, rozszerzeniem) rodzaju lub zakresu działalności gospodarczej, w tym utworzeniem nowych miejsc pracy</b>	<b>do 18 m-cy</b>	do 10 lat	1,0 %	WIBOR 3M + 3,9 p.p.
			do 20 lat	1,5 %	
			<b>VI</b>	<p>16. Kredyty na nakłady wymienione w poz. VI udzielane są po przedłożeniu charakterystyki projektu określającej m.in. rodzaje nakładów, liczbę miejsc pracy, w tym nowych, efekty finansowe w okresie kredytowania.</p> <p>17. W przypadku kredytów określonych w pkt. VI do ustalenia maksymalnego udziału Banku w kredytowaniu odpowiednio zastosowanie mają pkt. 8 i 9 niniejszego załącznika.</p> <p>18. Udokumentowaniu celowości wykorzystania kredytu poprzez przedłożenie faktur VAT, rachunków, umów, aktów notarialnych podlega co najmniej 50 % kwoty kredytu przeznaczzonego na finansowanie nakładów inwestycyjnych (wykorzystanie pozostałej kwoty Bank sprawdza w drodze inspekcji bezpośredniej) oraz 100% nakładów w przypadku kredytów przeznaczonych na zakup nieruchomości lub innych środków trwałych.</p> <p>19. Dla kredytów finansujących projekty budowlane wymagane jest przedłożenie decyzji o pozwoleniu na budowę, jeżeli występuje taki obowiązek z uwagi na zakres robót oraz kosztorysu sporządzonego przez osobę uprawnioną, gdy kwota kredytu przekracza 300 tys. zł Dla kredytów w kwotach niższych może być stosowane zestawienia nakładów i robót do wykonania, sporządzone przez kredytobiorcę.</p> <p>20. Realizacja kredytów następuje jednorazowo lub w transzach, forma realizacji zależna jest od przedmiotu kredytowania.</p>	

**KREDYT REFINANSOWY (KONSOLIDACYJNY)**

<b>VII</b>	<b>splata istniejących zobowiązań wobec Banku oraz innych wierzycieli, w tym wierzycieli wobec banków</b>	<b>1 m-c</b>	<b>do 5 lat</b>	<b>1,2 %</b>	<b>5,9 % lub WIBOR 3M + 3,9 p.p</b>
			<b>do 10 lat</b>	<b>1,5 %</b>	<b>WIBOR 3M + 3,9 p.p</b>
			<b>do 20 lat</b>	<b>2,0 %</b>	
	21. W przypadku gdy ponad 50 % kwoty refinansowanych wierzycieli stanowią wierzycieli innych podmiotów niż Bank, bazowa stawka oprocentowania kredytu zostaje podwyższona o 1 p.p. (z wyłączeniem sytuacji, gdy refinansowanie związane jest z przejęciem obsługi bankowej „nowego” Klienta). 22. Udzielenie kredytu na spłatę zobowiązań w innych bankach może nastąpić po udokumentowaniu pierwotnego przeznaczenia kredytu przez przedłożenie umowy kredytu oraz zaświadczenia o wysokości zadłużenia z tego tytułu. Wysokość zobowiązań wobec innych niż banki wierzycieli powinna zostać udokumentowana dokumentami potwierdzającymi istnienie oraz wysokość wierzycieli (faktury, decyzje, wyroki sądowe zaświadczenia wierzycieli o wysokości zadłużenia). 23. Decyzję o udzieleniu kredytu refinansowego podejmuje Zarząd. 24. Kredyt refinansowy powinien być realizowany wyłącznie w formie bezgotówkowej.				

Zarząd  
Banku Spółdzielczego w Bieczu