



KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ

wykaz stóp procentowych i podstawowych warunków kredytowania
od dnia 11 kwietnia 2018 roku

Lp.	Przeznaczenie kredytów	Maksymalne okresy		Podstawowe stawki		
		realizacji	splaty	Prowizja		Oprocentowanie
I	Obrotowy na finansowanie zobowiązań i wydatków związanych z bieżącą działalnością gospodarczą, funkcjonujący na warunkach odnawialnych w rachunku bieżącym lub pomocniczym	-	do 1 roku (nie dłużej niż 365 dni)	do 150 tys. zł	1,2 %	6,4 %
				do 300 tys. zł	1,08 %	
				do 600 tys. zł	0,96 %	
				do 1.500 tys. zł	0,84 %	
				pow. 1.500 tys. zł	0,72 %	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Kredyt na finansowanie zobowiązań bieżących, z wyłączeniem m.in. leasingu, czynszów, operacji finansowych, amortyzacji. 2. Bank może udzielić kredytu, gdy rachunek zostanie otwarty najpóźniej w dniu zawarcia umowy kredytu. 3. Informacje dotyczące sumy wpływów, osadu na rachunku i wykorzystania kredytu w rachunku bieżącym winny znajdować się w dokumentacji kredytowej banku. 						
II	Finansowanie wydatków związanych z wytworzeniem środków lub przedmiotów przeznaczonych do sprzedaży na podstawie indywidualnych umów z nabywcą zabezpieczonych m.in. przelewem wierzytelności potwierdzonym przez nabywcę (kupującego).	1 m-c	do 1 roku	1,2 %	5,9 % lub WIBOR 3M + 3,9 p.p.	
			do 2 lat	1,5 %		
III	Finansowanie bieżącej działalności firm. (kredyty w rachunku kredytowym)	1 m-c	do 5 lat	1,2 %	5,9 % lub WIBOR 3M + 3,9 p.p.	
			do 10 lat	1,5 %	WIBOR 3M + 3,9 p.p.	
<ol style="list-style-type: none"> 4. Kredyt obrotowy funkcjonujący w rachunku kredytowym może stanowić do 90 % wartości pośrednich i bezpośrednich wydatków związanych z bieżącą działalnością firm. 						
IV	Zakup nieruchomości, przeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej, budowy, remonty, adaptacje budynków i budowli, zakup środków trwałych związanych z działalnością gospodarczą	do 18 m-cy w zależności od projektu	do 5 lat	1,2 %	5,9 % lub WIBOR 3M + 3,9 p.p.	
			do 10 lat	1,5 %	WIBOR 3M + 3,9 p.p.	
			do 15 lat	1,8 %		
			do 20 lat	2,1 %		

	<p>5. Rozliczeniu przez przedłożenie faktur VAT, rachunków, aktów notarialnych podlega 60 % kwoty kredytu m.in. na budowy, remonty, adaptacje (wykorzystanie pozostałej kwoty Bank sprawdza podczas inspekcji bezpośredniej) oraz 100% w przypadku zakupów np. nieruchomości.</p> <p>6. Dla kredytów finansujących projekty budowlane wymagane jest przedłożenie decyzji o pozwoleniu budowlanym, jeżeli występuje taki obowiązek z uwagi na zakres robót, a kosztorysu sporządzonego przez osobę uprawnioną, gdy kwota kredytu przekracza 300 tys. zł. Dla kredytów w kwotach niższych może być stosowane zestawienia nakładów i robót do wykonania, sporządzone przez kredytobiorcę.</p> <p>7. Realizacja kredytów następuje jednorazowo lub w transzach, forma realizacji zależna jest od przedmiotu kredytowania.</p> <p>8. Bank może refinansować poniesione w okresie ostatnich 12 miesięcy, wydatki związane z prowadzoną przez kredytobiorcę działalnością w oparciu o przedłożone i opłacone faktury VAT do 70 % ich wartości brutto.</p>				
V	Wykup przedmiotów z leasingu z ustanowieniem odpowiednich zabezpieczeń na rzeczach będących przedmiotem kredytu		do 5 lat	1,2 %	5,9 % lub WIBOR 3M + 3,9 p.p.
VI	Finansowanie nakładów inwestycyjnych i obrotowych ponoszonych w związku z podjęciem (zmianą) działalności gospodarczej, w tym związanych z utworzeniem miejsc pracy	do 18 m-cy	do 10 lat	1,2 %	WIBOR 3M + 3,9 p.p.
			do 20 lat	1,5 %	
	9. Kredyty na nakłady wymienione w poz. VI udzielane są po przedłożeniu charakterystyki projektu określającej m.in. rodzaje nakładów, liczbę miejsc pracy, w tym nowych, efekty finansowe w okresie kredytowania.				
VII	Refinansowy		do 5 lat	1,2 %	5,9 % lub WIBOR 3M + 3,9 p.p
			do 10 lat	1,5 %	WIBOR 3M + 3,9 p.p
			do 15 lat	1,8 %	
			do 20 lat	2,1 %	
<p>10. Kredyt refinansowy przeznaczony jest na spłatę istniejących zobowiązań wobec Banku, innych wierzycieli, w tym banków.</p> <p>11. Udzielenie kredytu na spłatę zobowiązań w innych bankach może nastąpić po udokumentowaniu pierwotnego przeznaczenia kredytu przez przedłożenie umowy kredytu oraz zaświadczenia o wysokości zadłużenia z tego tytułu. Do obowiązku Banku należy udokumentowanie wysokości zobowiązań wobec innych wierzycieli na podstawie dostarczonych przez kredytobiorcę dowodów lub dokumentów.</p> <p>12. Decyzję o udzieleniu kredytu refinansowego podejmuje Zarząd. Kredyt powinien zostać zrealizowany w formie bezgotówkowej.</p> <p>13. Bank może obniżyć oprocentowanie kredytów udzielanych przedsiębiorcom o 0,2 p.p., gdy jego zabezpieczenie stanowi hipoteka na nieruchomości a jej wartość, wg wyceny rzeczoznawcy, stanowi nie mniej niż 200% kwoty kredytu. Nieruchomość nie może być obciążona na rzecz osób trzecich.</p>					
VIII	Finansowanie projektów objętych dopłatami ze środków publicznych	do 12 m-cy	do 5 lat	1,2 %	5,9 % lub WIBOR 3M + 3,9 p.p
			do 10 lat	1,5 %	WIBOR 3M + 3,9 p.p
14. Kredyt z poz. VIII może zostać udzielony klientom z co najmniej rocznym okresem współpracy z bankiem, do 100 % kwoty objętej refundacją ze środków publicznych. Jeżeli kwota pomocy publicznej nie przekracza połowy wartości projektu Bank udziela kredytu zgodnie z jego przeznaczeniem na warunkach określonych w niniejszym załączniku.					

Zarząd
Banku Spółdzielczego