



KREDYTY I POŻYCZKI DETALICZNE

wykaz stóp procentowych, stawek prowizji i podstawowych warunków kredytowania

Lp.	Przeznaczenie kredytów	Okres		Prowizja liczona od kwoty kredytu	Oprocentowanie w stosunku rocznym	Całkowity koszt dla przykładu reprezentatywnego	RRSO dla przykładu reprezentatywnego
		Realizacji do	Splaty do			Przykład reprezentatywny: Kredyt w kwocie 12.000 zł udzielony na okres 5 lat – stopa stała oprocentowania	
I	Finansowanie wydatków wymienionych we wniosku kredytowym	1 m-ca	5 lat	2,0 %	8,4 % (stałe) lub WIBOR 3M plus 6,4 p.p.	2.805,54 zł	9,73 %
			10 lat	4,0 %			
II	Kredyt 7 %	bieżąco	12 miesiące	1,0 %	7,0% (stałe)	Przykład reprezentatywny: Kredyt w kwocie 8 000 zł udzielony na okres 24 miesięcy	
			2 lat	2,0 %			
			3 lat	3,0 %		743,39 zł	9,43 %
			4 lat	4,0 %			
			5 lat	5,0 %			
III	Kredyt bez prowizji	bieżąco	24 miesiące	0,0 %	9,7 % (stałe)	Przykład reprezentatywny: Kredyt w kwocie 2 000 zł udzielony na okres 12 miesięcy	
						105,60 zł	10,14 %

1. W przypadku kredytów wskazanych w pkt. II i III maksymalny dopuszczalny wskaźnik Dtl (relacja zadłużenia do dochodu) wynosi 35%.

Lp.	Przeznaczenie kredytów	Okres		Prowizja liczona od kwoty kredytu	Oprocentowanie w stosunku rocznym	Całkowity koszt dla przykładu reprezentatywnego	RRSO dla przykładu reprezentatywnego
		Realizacji do	Splaty do			Przykład reprezentatywny: kredyt w kwocie 20.000 zł udzielony na okres 5 lat stopa - stała oprocentowania	
IV	Zakup pojazdów silnikowych	1 m-ca	5 lat	2,0 %	5,9 % (stałe) lub WIBOR 3M plus 3,9 p.p.	3.400,35 zł	7,00 %
			10 lat	4,0 %	WIBOR 3M plus 3,9 p.p.		
2. Kredyty do 90% ceny pojazdu mogą być realizowane w formie gotówkowej lub bezgotówkowej. Celowość wykorzystania kredytów winna zostać potwierdzona przez przedłożenie faktur VAT, umów kupna-sprzedaży oraz dowodu rejestracji pojazdu przez kredytobiorcę.							
						Przykład reprezentatywny: Kredyt/pożyczka w kwocie 1.000 zł	
V	Kredyt w rachunku oszczędnościowo - rozliczeniowym	bieżąco	12 m-cy	2,0 %	9,90 % (stałe)	119,00 zł	12,72 %
VI	Bankowa pożyczka prowizyjna	bieżąco	24 m-cy	6,0 %	0,00 %	60,00 zł	6,12 %
3. Prowizja od bankowej pożyczki prowizyjnej wynosi nie mniej niż 40 zł a kwota pożyczki nie mniej niż 1.000 zł i nie więcej niż 24.000 zł. Opłacona kwota udziału winna stanowić 12,5% kwoty pożyczki nie mniej niż 300 zł.							
VII	Bez względu na przeznaczenie, zabezpieczony w formie					Przykład reprezentatywny: Kredyt w kwocie 10.000 zł udzielony na okres 36 miesięcy	
	A. Przeniesienia na własność Banku środków stanowiących 110 % kwoty udzielonego kredytu	12 m-cy	10 lat	1,2 %	WIBOR 3M plus 2,4 p.p.	755,22 zł	5,04%
	B. blokady środków pieniężnych w kwocie stanowiącej równowartość kredytu na rachunku Kredytobiorcy (lub osoby trzeciej) posiadanym w banku wraz z pełnomocnictwem	12 m-cy	10 lat	1,2 %	WIBOR 3M plus 2,9 p.p.	832,53 zł	5,57 %

Lp.	Przeznaczenie kredytów	Okres		Prowizja liczona od kwoty kredytu	Oprocentowanie w stosunku rocznym	Całkowity koszt dla przykładu reprezentatywnego	RRSO dla przykładu reprezentatywnego
		Realizacji do	Spląty do			Przykład reprezentatywny: Kredyt w kwocie 60.000 zł, udzielony na okres 10 lat, oprocentowanie zmienne	
VIII	Konsolidacyjny	bieżąco	5 lat	2,0 %	5,9 % (stałe) lub WIBOR 3M plus 3,9 p.p. WIBOR 3M plus 3,9 p.p.	18.781,29 zł	6,53 %
			10 lat	3,0 %			
<p>4. Kredyty są udzielane na spłatę bieżących lub zaległych zobowiązań wobec Banku lub innych wierzycieli. Bank może zwiększyć zaangażowanie z tytułu kredytu konsolidacyjnego o dodatkowe środki postawione do dyspozycji klienta na podstawie obliczonej zdolności kredytowej, w kwocie nie wyższej niż 30 % konsolidowanych zobowiązań. Decyzje wobec tych kredytów podejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - do 200 tys. zł - Członek Zarządu i Pełnomocnik, - od 200 tys. do 400 tys. zł – dwóch Członków Zarządu - powyżej 400 tys. zł - Zarząd Banku <p>5. Kredyty przeznaczone na spłatę zobowiązań wobec innych wierzycieli realizowane są bezgotówkowo po przedłożeniu przez kredytobiorcę nr rachunków na jaki ma zostać dokonana spłata zobowiązań (np. umów kredytowych) i potwierdzeniu wysokości zobowiązań raportem z BIK lub przedłożeniu zaświadczeń wierzycieli określających wysokość zobowiązań oraz nr rachunku na jaki ma zostać dokonana spłata.</p> <p>6. Minimalna kwota kredytu konsolidacyjnego wynosi 10 tys. zł.</p> <p>7. W przypadku gdy ponad 50 % kwoty refinansowanych wierzycieli stanowią wierzycieli innych podmiotów niż Bank, bazowa stawka oprocentowania kredytu zostaje podwyższona o 0,5 p.p.</p> <p>8. W przypadku kredytów wskazanych w pkt. I, IV oraz VI - VIII maksymalny dopuszczalny wskaźnik Dtl (relacja zadłużenia do dochodu) wynosi 45%.</p>							
IX	Hipoteczny	1 m-ca	5 lat	1,5 %	5,4 % (stałe) lub WIBOR 3M plus 3,4 p.p.	40.532,56 zł	5,60 %
			10 lat	1,5 %			
			15 lat	2,0 %	WIBOR 3M plus 3,4 p.p.		
			20 lat				
<p>9. Minimalna kwota kredytu hipotecznego wynosi 50 tys. zł.</p> <p>10. W przypadku kredytu hipotecznego cel kredytowania jest dowolny, przy czym powinien być wskazany we wniosku kredytowym. Przedmiotem kredytowania może być również zakup nieruchomości, budowa, przebudowa, rozbudowa lub nadbudowa budynku, budowli, lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość o przeznaczeniu gospodarczym, w szczególności przemysłowym, produkcyjnym, handlowym, usługowym, składowym bądź biurowym pod wynajem nie związany z prowadzoną działalnością gospodarczą.</p> <p>11. Kredyt przeznaczony na nabycie nieruchomości jest realizowany wyłącznie w formie bezgotówkowej. W innych przypadkach w sposób uzgodniony z kredytobiorcą i opisany w umowie kredytowej.</p> <p>12. Kredyty zabezpieczone hipoteką na nieruchomości o wartości nie mniejszej niż dwukrotność udzielonego kredytu. Decyzje w sprawie kredytów hipotecznych podejmuje Zarząd.</p> <p>13. W przypadku kredytu wskazanego w pkt. IX maksymalny dopuszczalny wskaźnik Dtl (relacja zadłużenia do dochodu) wynosi 40 %.</p>							

Zarząd
Banku Spółdzielczego w Bieczu